

內政部高雄新市鎮特定區計畫都市設計審查小組 第 113 次會議議程

壹、確認第 112 次會議紀錄

貳、報告事項

報告案：「為節能減紙，本審查小組審查過程逐步朝向無紙化目標」

一、說明：

本部為節能減紙，通函要求各單位節約用紙，因此有關各類委員會審查過程大量印製紙本資料部分，後續以「原則不提供紙本資料」為目標，要求各單位於後續召開各委員會時加入本報告案，以徵得各委員意見，陸續全面實施開會無紙化作業，爰此，作業單位研擬下列相關措施，提列本次會議報告。

二、措施：

(一) 初審意見(檢核表)及會議紀錄部分，自下次會議起不另印製紙本分送

1. 初審意見部分，將於會議 2 天前以電子郵件先將檢核表及簡報傳送委員參閱，會議當天除簡報外，不再印製檢核表，委員如仍有紙本需求，請於會議前提出，俾憑作業單位印製紙本，其餘未事先提出需求之委員將不再於會議當天印製、分送檢核表紙本資料。

2. 會議紀錄部分，作業單位於會議結束 3 日內完成紀錄初稿後，將以電子郵件徵詢各委員意見，請委員於 3 天內表示意見，如有修改建議，作業單位將即時納入修改後正式函送委員，下次會議時作業單位將報告會議紀錄辦理情形及修改事項，會議當天不再印製會議紀錄紙本資料；惟為求會議紀錄詳實精確，如委員對於函送之會議紀錄仍有修改意見，仍可適時提出修正意見，以利作業單位辦理後續修正相關事宜。

(二) 逐步簡化都市設計報告書內容，並減少紙本報告書數量

為逐步簡化審議程序及報告書件內容，作業單位將重新檢討都市設計手冊（都市設計應檢附書圖內容範例），並分三階段朝向無紙化作業辦理：

1. 第一階段作業單位將協助設計單位精簡都市設計報告書內容。
2. 第二階段將都市設計報告書之申請書、委託書、查核表、基地現況、維管計畫、同意書、法規檢討表等非屬設計圖之文字內容改採電子化方式呈現，紙本報告書僅需印製設計圖相關內容，作業單位將上傳報告書電子檔案予委員及函送紙本報告書。
3. 第三階段將俟本署各會議室電腦設備建置完成後，以電子檔案為主，全面實施開會無紙化作業。

參、討論事項

第一案：「高雄市橋頭區後壁田段135地號店鋪、集合住宅新建工程」都市設計審議案

一、基地概要：

本基地位於高雄新市鎮特定區第 1 期發展區，面積為 5,968.89 平方公尺，土地使用分區為第二種商業區，建蔽率為 50%，容積率為 320%。本案有申請開放空間容積獎勵(14.85%)及容積移轉(15%)，為地下 5 層地上 27 層之建築物。基地北側臨 20 公尺橋新三路、南側臨 10 公尺計畫道路、東側臨第二種商業區、西側臨 10 公尺計畫道路。

二、都市設計內容：詳如都市設計審議報告書。

三：審查經過：本次為第 1 次提送審查。

第二案：「高雄市橋頭區後壁田段137、139地號等2筆土地店鋪、集合住宅新建工程」都市設計審議案

一、基地概要：

本基地位於高雄新市鎮特定區第 1 期發展區，面積為 11,372.06 平方公尺，土地使用分區為第四種住宅區，建蔽率為 40%，容積率為 240%。本案有申請容積獎勵(大面積獎勵 10%、開放空間獎勵 6.66%)及容積移轉(15%)，為地下 4 層地上 15 層之建築物。基地北側臨 20 公尺橋新三路、南側臨 20 公尺橋新環路、東側臨 10 公尺計畫道路、西側臨 20 公尺橋新八路。

二、都市設計內容：詳如都市設計審議報告書。

三：審查經過：本次為第 1 次提送審查。

肆、臨時動議

伍、散會