

營建統計通報

營建署主計室
111年8月

一、111年第2季核發建築物建造執照總樓地板面積較上季增加4.0%，較去年同季增加21.9%

111年第2季核發建築物建造執照件數計6,334件，較上季增加12.6%，較去年同季減少7.4%，總樓地板面積為1,114萬3千平方公尺，較上季增加4.0%，較去年同季增加21.9%(詳表1)。觀察近3年總樓地板面積之變化，除108年第2季至第3季、109年第1季及110年第2季外，108年第4季至111年第2季皆高於1,000萬平方公尺，110年第4季1,221萬4千平方公尺達到最高峰，之後下滑至111年第1季1,071萬7千平方公尺(詳圖1)。依用途別而言，總樓地板面積以住宿類占60.6%最多(以住宅59.8%為主要)，工業、倉儲類占19.1%次之，辦公、服務類占6.2%再次之(詳表2)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積67.6%，其中以臺中市占18.4%最多，其次為桃園市及新北市，分別占13.2%及11.8%，六都以外之其他縣市占30.0%，其中以彰化縣占4.8%最多；若與去年同季比較，六都直轄市總樓地板面積均增加，依序為臺南市、台中市及桃園市，分別增加53萬6千平方公尺、51萬1千平方公尺及19萬平方公尺；六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為嘉義縣，增加22萬7千平方公尺，係因工業、倉儲類總樓地板面積增加所致，增幅最大者亦為嘉義縣，增幅110.1%；總樓地板面積減少最多者為南投縣，減少9萬5千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅81.7%(詳表3)。若與上季比較，六都直轄市總樓地板面積增加最多者為臺中市，增加47萬4千平方公尺，主因住宅類總樓地板面積增加，減少最多者為臺北市，減少67萬2千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為嘉義縣，增加18萬2千平方公尺，主要係農業設施總樓地板面積增加所致，增幅最大者亦為臺東縣，增幅114.5%(詳表4)。

二、111年第2季核發建築物使用執照總樓地板面積較上季增加3.9%，較去年同季減少6.8%

111年第2季核發建築物使用執照件數計4,942件，較上季減少3.4%，較去年同季減少15.8%，總樓地板面積為668萬1千平方公尺，較上季增加3.9%，較去年同季減少6.8%(詳表1)。觀察近3年總樓地板面積之變化，除109年第3季及第4季與110年第2季至第4季外，108年第2季至111年第2季皆低於700萬平方公尺，109

年第4季783萬6千平方公尺達到最高峰，其次為109年第3季766萬1千平方公尺，110年第4季752萬1千平方公尺再其次，之後下滑至111年第1季642萬9千平方公尺(詳圖2)。依用途別而言，總樓地板面積以住宿類占55.7%最多(以住宅55.3%為主要)，工業、倉儲類占24.9%次之，辦公、服務類占6.0%再次之(詳表2)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占65.5%，其中以臺中市占16.1%最多，其次為桃園市占14.6%，臺南市占11.7%再其次，六都以外之其他縣市占28.6%，其中以彰化縣占6.7%最多；若與去年同季比較，六都直轄市總樓地板面積增加者依序為臺中市、高雄市及臺北市，分別增加48萬7千平方公尺、25萬1千平方公尺、14萬4千平方公尺，減少者依序為新北市、桃園市及臺南市，分別減少63萬1千平方公尺、12萬3千平方公尺、5萬2千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為宜蘭縣，增加3千平方公尺，主要係工業、倉儲類總樓地板面積增加所致，增幅最大者為澎湖縣，增幅9.4%，係因休閒文教類總樓地板面積增加所致；總樓地板面積減少最多者為新竹縣，減少14萬1千平方公尺，減幅最大者為基隆市，減幅72.0%(詳表5)。若與上季比較，六都直轄市總樓地板面積增加最多者為臺南市，增加23萬1千平方公尺，主因住宅類總樓地板面積增加，減少最多者為新北市，減少60萬8千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為彰化縣，增加13萬8千平方公尺，主要係工業、倉儲類總樓地板面積增加所致，增幅最大者為花蓮縣，增幅106.6%，主要係住宅類(不含農舍)總樓地板面積增加所致(詳表6)。

三、 111年第2季建築物開工總樓地板面積較上季增加20.5%，較去年同季增加33.6%

111年第2季建築物開工件數計4,048件，較上季增加3.5%，較去年同季減少4.4%，總樓地板面積為986萬8千平方公尺，較上季增加20.5%，較去年同季增加33.6%(詳表1)。觀察近3年總樓地板面積之變化，除109年第3季及第4季、110年第4季與111年第1、2季外，108年第2季至110年第3季皆低於800萬平方公尺，111年第2季986萬8千平方公尺達到最高峰，其次為109年第4季957萬6千平方公尺，110年第4季901萬2千平方公尺再其次(詳圖3)。依用途別而言，總樓地板面積以住宿類占57.6%最多(以住宅57.5%為主要)，辦公、服務類占15.8%次之，工業、倉儲類占15.2%再次之(詳表2)。

依縣市別而言，六都直轄市總樓地板面積占82.7%，其中以臺中市占16.8%最多，其次為新北市占15.3%，桃園市占14.0%再其次，六都以外之其他縣市占15.0%，其中以彰化縣占3.1%最多；若與去年同季比較，六都直轄市總樓地板面積均增加，增

加最多者為臺北市增加 87 萬 1 千平方公尺，主要係辦公、服務類總樓地板面積增加所致；六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為屏東縣，增加 13 萬 6 千平方公尺，主要係住宅類(不含農舍)總樓地板面積增加所致，增幅最大者為南投縣，增幅 264.3%，主要係住宅類(不含農舍)總樓地板面積增加所致；總樓地板面積減少最多者為新竹市，減少 5 萬平方公尺，減幅最大者亦為新竹市，減幅 69.1%(詳表 7)。若與上季比較，六都直轄市總樓地板面積增加最多者為新北市，增加 92 萬 6 千平方公尺，主因住宅類(不含農舍)總樓地板面積增加，減少最多者為臺中市，減少 12 萬 9 千平方公尺，六都以外之其他縣市總樓地板面積增加最多者為宜蘭縣，增加 2 萬 7 千平方公尺，主要係住宅類(不含農舍)總樓地板面積增加所致，增幅最大者為南投縣，增幅 65.1%，主要係住宅類(不含農舍)總樓地板面積增加所致(詳表 8)。

圖1 近3年建築物建造執照總樓地板面積

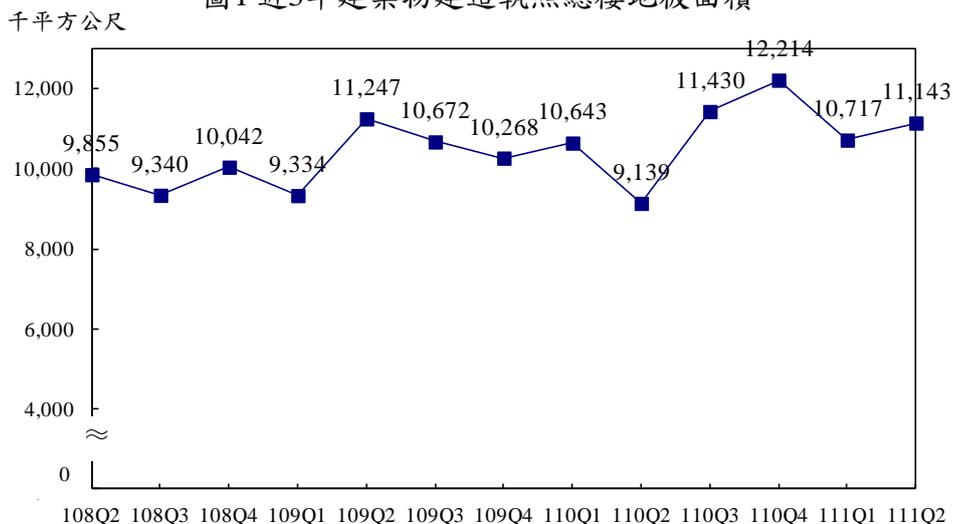


圖2 近3年建築物使用執照總樓地板面積

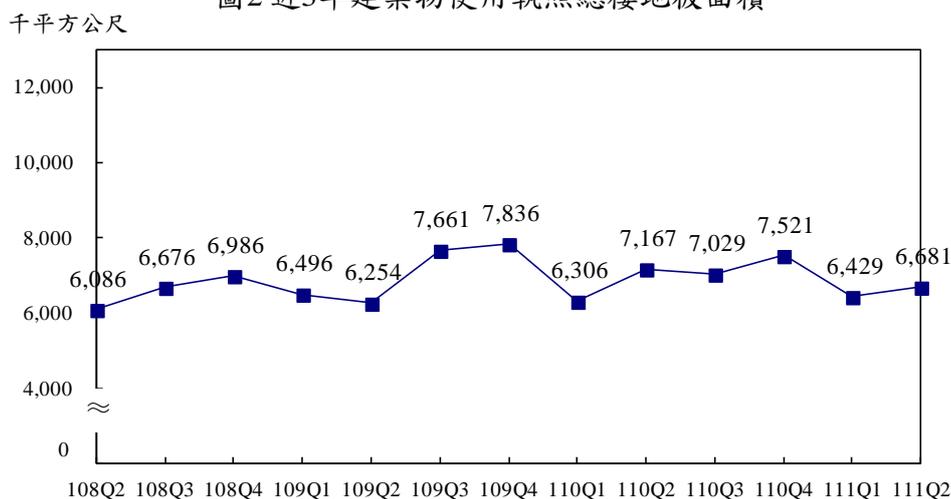


圖3 近3年建築物開工總樓地板面積

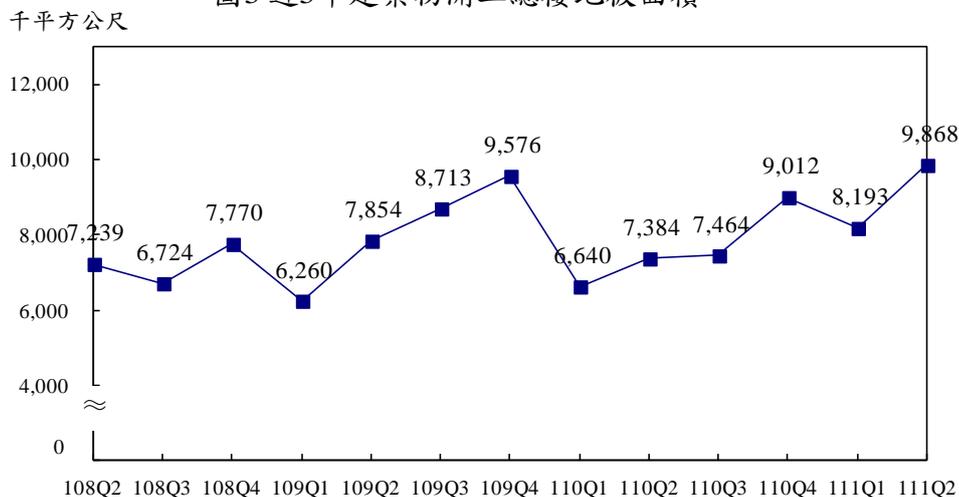


表 1 核發建築物建造執照、使用執照及開工概況

單位：件；千平方公尺；%

| 類別 | 統計項目 | 110Q2 | 110Q3 | 110Q4 | 111Q1 | 111Q2 | 相對上季 (%) | 相對去年同季 (%) |
|------|--------|-------|--------|--------|--------|---------------|----------|------------|
| 建造執照 | 件數 | 6,843 | 6,649 | 6,193 | 5,626 | 6,334 | 12.6 | -7.4 |
| | 總樓地板面積 | 9,139 | 11,430 | 12,214 | 10,717 | 11,143 | 4.0 | 21.9 |
| 使用執照 | 件數 | 5,872 | 5,681 | 5,890 | 5,116 | 4,942 | -3.4 | -15.8 |
| | 總樓地板面積 | 7,167 | 7,029 | 7,521 | 6,429 | 6,681 | 3.9 | -6.8 |
| 開工執照 | 件數 | 4,235 | 4,204 | 4,849 | 3,913 | 4,048 | 3.5 | -4.4 |
| | 總樓地板面積 | 7,384 | 7,464 | 9,012 | 8,193 | 9,868 | 20.5 | 33.6 |

表 2 核發建築物建照、使照及開工總樓地板面積-依用途別概況
111 年第 2 季

單位：平方公尺；%

| 用途別 | 建造執照 | | 使用執照 | | 開工 | |
|---------------|------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|
| | 總樓地板面積 | 百分比 | 總樓地板面積 | 百分比 | 總樓地板面積 | 百分比 |
| 總計 | 11,143,070 | 100.0 | 6,680,908 | 100.0 | 9,868,457 | 100.0 |
| 公共集會類(A類) | 6,592 | 0.1 | 59,326 | 0.9 | 36,535 | 0.4 |
| 商業類(B類) | 129,766 | 1.2 | 122,157 | 1.8 | 83,455 | 0.8 |
| 工業、倉儲類(C類) | 2,133,110 | 19.1 | 1,662,325 | 24.9 | 1,495,996 | 15.2 |
| 休閒、文教類(D類) | 161,529 | 1.4 | 172,227 | 2.6 | 151,852 | 1.5 |
| 宗教、殯葬類(E類) | 98,015 | 0.9 | 17,746 | 0.3 | 39,355 | 0.4 |
| 衛生、福利、更生類(F類) | 208,872 | 1.9 | 121,243 | 1.8 | 141,631 | 1.4 |
| 辦公、服務類(G類) | 693,116 | 6.2 | 403,678 | 6.0 | 1,560,211 | 15.8 |
| 住宿類(H類) | 6,750,598 | 60.6 | 3,720,411 | 55.7 | 5,681,963 | 57.6 |
| 宿舍安養(H-1) | 87,625 | 0.8 | 26,658 | 0.4 | 12,276 | 0.1 |
| 住宅(H-2) | 6,662,973 | 59.8 | 3,693,753 | 55.3 | 5,669,687 | 57.5 |
| 住宅<不含農舍>(H-2) | 6,610,108 | 59.3 | 3,650,935 | 54.6 | 5,634,217 | 57.1 |
| 農舍(H-2) | 52,865 | 0.5 | 42,818 | 0.6 | 35,470 | 0.4 |
| 危險物品類(I類) | 2,915 | 0.0 | 18,840 | 0.3 | 2,139 | 0.0 |
| 其他 | 958,557 | 8.6 | 382,955 | 5.7 | 675,320 | 6.8 |

表 3 各縣市核發建築物建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

| 縣市別 | 111 年第 2 季 | | 110 年第 2 季 | | 較去年同季增減比較 | |
|-------------------|------------|-------|------------|-------|-----------|-------|
| | 總樓地板面積 | 百分比 | 總樓地板面積 | 百分比 | 總樓地板面積 | 百分比 |
| 總計 | 11,143,070 | 100.0 | 9,138,923 | 100.0 | 2,004,147 | 21.9 |
| 新北市 | 1,316,072 | 11.8 | 1,136,813 | 12.4 | 179,259 | 15.8 |
| 臺北市 | 688,955 | 6.2 | 561,801 | 6.1 | 127,154 | 22.6 |
| 桃園市 | 1,467,884 | 13.2 | 1,278,621 | 14.0 | 189,263 | 14.8 |
| 臺中市 | 2,051,013 | 18.4 | 1,540,139 | 16.9 | 510,874 | 33.2 |
| 臺南市 | 1,304,071 | 11.7 | 768,404 | 8.4 | 535,667 | 69.7 |
| 高雄市 | 705,979 | 6.3 | 640,753 | 7.0 | 65,226 | 10.2 |
| 臺灣省 | 3,324,104 | 29.8 | 2,930,531 | 32.1 | 393,573 | 13.4 |
| 宜蘭縣 | 212,401 | 1.9 | 163,896 | 1.8 | 48,505 | 29.6 |
| 新竹縣 | 527,869 | 4.7 | 328,531 | 3.6 | 199,338 | 60.7 |
| 苗栗縣 | 333,889 | 3.0 | 198,166 | 2.2 | 135,723 | 68.5 |
| 彰化縣 | 539,246 | 4.8 | 585,154 | 6.4 | -45,908 | -7.8 |
| 南投縣 | 156,116 | 1.4 | 251,128 | 2.7 | -95,012 | -37.8 |
| 雲林縣 | 450,887 | 4.0 | 410,602 | 4.5 | 40,285 | 9.8 |
| 嘉義縣 | 433,633 | 3.9 | 206,420 | 2.3 | 227,213 | 110.1 |
| 屏東縣 | 276,191 | 2.5 | 330,429 | 3.6 | -54,238 | -16.4 |
| 臺東縣 | 72,378 | 0.6 | 69,644 | 0.8 | 2,734 | 3.9 |
| 花蓮縣 | 95,827 | 0.9 | 105,261 | 1.2 | -9,434 | -9.0 |
| 澎湖縣 | 41,360 | 0.4 | 48,818 | 0.5 | -7,458 | -15.3 |
| 基隆市 | 4,817 | 0.0 | 26,324 | 0.3 | -21,507 | -81.7 |
| 新竹市 | 116,660 | 1.0 | 162,327 | 1.8 | -45,667 | -28.1 |
| 嘉義市 | 62,830 | 0.6 | 43,831 | 0.5 | 18,999 | 43.3 |
| 福建省 | 20,969 | 0.2 | 29,381 | 0.3 | -8,412 | -28.6 |
| 金門縣 | 19,769 | 0.2 | 28,618 | 0.3 | -8,849 | -30.9 |
| 連江縣 | 1,200 | 0.0 | 763 | 0.0 | 437 | 57.3 |
| 內政部指定特設 主管建築機關 | 264,023 | 2.4 | 252,480 | 2.8 | 11,543 | 4.6 |
| 國家公園管 理處 | 1,231 | 0.0 | 4,991 | 0.1 | -3,760 | -75.3 |
| 其他 | 262,792 | 2.4 | 247,489 | 2.7 | 15,303 | 6.2 |

表 4 各縣市核發建築物建造執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

| 縣市別 | 111 年第 2 季 | | 111 年第 1 季 | | 較上季增減比較 | |
|-------------------|------------|-------|------------|-------|----------|-------|
| | 總樓地板面積 | 百分比 | 總樓地板面積 | 百分比 | 總樓地板面積 | 百分比 |
| 總計 | 11,143,070 | 100.0 | 10,716,69 | 100.0 | 426,380 | 4.0 |
| 新北市 | 1,316,072 | 11.8 | 1,055,896 | 9.9 | 260,176 | 24.6 |
| 臺北市 | 688,955 | 6.2 | 1,361,028 | 12.7 | -672,073 | -49.4 |
| 桃園市 | 1,467,884 | 13.2 | 1,420,185 | 13.3 | 47,699 | 3.4 |
| 臺中市 | 2,051,013 | 18.4 | 1,577,509 | 14.7 | 473,504 | 30.0 |
| 臺南市 | 1,304,071 | 11.7 | 1,188,668 | 11.1 | 115,403 | 9.7 |
| 高雄市 | 705,979 | 6.3 | 904,267 | 8.4 | -198,288 | -21.9 |
| 臺灣省 | 3,324,104 | 29.8 | 2,601,222 | 24.3 | 722,882 | 27.8 |
| 宜蘭縣 | 212,401 | 1.9 | 167,324 | 1.6 | 45,077 | 26.9 |
| 新竹縣 | 527,869 | 4.7 | 434,501 | 4.1 | 93,368 | 21.5 |
| 苗栗縣 | 333,889 | 3.0 | 218,747 | 2.0 | 115,142 | 52.6 |
| 彰化縣 | 539,246 | 4.8 | 469,278 | 4.4 | 69,968 | 14.9 |
| 南投縣 | 156,116 | 1.4 | 155,325 | 1.4 | 791 | 0.5 |
| 雲林縣 | 450,887 | 4.0 | 353,146 | 3.3 | 97,741 | 27.7 |
| 嘉義縣 | 433,633 | 3.9 | 251,465 | 2.3 | 182,168 | 72.4 |
| 屏東縣 | 276,191 | 2.5 | 264,097 | 2.5 | 12,094 | 4.6 |
| 臺東縣 | 72,378 | 0.6 | 33,743 | 0.3 | 38,635 | 114.5 |
| 花蓮縣 | 95,827 | 0.9 | 76,205 | 0.7 | 19,622 | 25.7 |
| 澎湖縣 | 41,360 | 0.4 | 52,532 | 0.5 | -11,172 | -21.3 |
| 基隆市 | 4,817 | 0.0 | 30,840 | 0.3 | -26,023 | -84.4 |
| 新竹市 | 116,660 | 1.0 | 63,192 | 0.6 | 53,468 | 84.6 |
| 嘉義市 | 62,830 | 0.6 | 30,827 | 0.3 | 32,003 | 103.8 |
| 福建省 | 20,969 | 0.2 | 59,552 | 0.6 | -38,583 | -64.8 |
| 金門縣 | 19,769 | 0.2 | 59,366 | 0.6 | -39,597 | -66.7 |
| 連江縣 | 1,200 | 0.0 | 186 | 0.0 | 1,014 | 545.2 |
| 內政部指定特設 主管建築機關 | 264,023 | 2.4 | 548,363 | 5.1 | -284,340 | -51.9 |
| 國家公園管 理處 | 1,231 | 0.0 | 838 | 0.0 | 393 | 46.9 |
| 其他 | 262,792 | 2.4 | 547,525 | 5.1 | -284,733 | -52.0 |

表 5 各縣市核發建築物使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺;%

| 縣市別 | 111 年第 2 季 | | 110 年第 2 季 | | 較去年同季增減比較 | |
|-------------------|------------|-------|------------|-------|-----------|-------|
| | 總樓地板面積 | 百分比 | 總樓地板面積 | 百分比 | 總樓地板面積 | 百分比 |
| 總計 | 6,680,908 | 100.0 | 7,166,800 | 100.0 | -485,892 | -6.8 |
| 新北市 | 421,771 | 6.3 | 1,052,622 | 14.7 | -630,851 | -59.9 |
| 臺北市 | 411,557 | 6.2 | 267,070 | 3.7 | 144,487 | 54.1 |
| 桃園市 | 978,335 | 14.6 | 1,101,394 | 15.4 | -123,059 | -11.2 |
| 臺中市 | 1,072,337 | 16.1 | 585,678 | 8.2 | 486,659 | 83.1 |
| 臺南市 | 782,654 | 11.7 | 834,606 | 11.6 | -51,952 | -6.2 |
| 高雄市 | 706,115 | 10.6 | 455,503 | 6.4 | 250,612 | 55.0 |
| 臺灣省 | 1,889,766 | 28.3 | 2,307,605 | 32.2 | -417,839 | -18.1 |
| 宜蘭縣 | 90,390 | 1.4 | 87,086 | 1.2 | 3,304 | 3.8 |
| 新竹縣 | 270,232 | 4.0 | 411,016 | 5.7 | -140,784 | -34.3 |
| 苗栗縣 | 138,299 | 2.1 | 149,698 | 2.1 | -11,399 | -7.6 |
| 彰化縣 | 447,351 | 6.7 | 535,587 | 7.5 | -88,236 | -16.5 |
| 南投縣 | 86,865 | 1.3 | 145,920 | 2.0 | -59,055 | -40.5 |
| 雲林縣 | 180,121 | 2.7 | 205,964 | 2.9 | -25,843 | -12.5 |
| 嘉義縣 | 188,755 | 2.8 | 199,526 | 2.8 | -10,771 | -5.4 |
| 屏東縣 | 240,937 | 3.6 | 266,214 | 3.7 | -25,277 | -9.5 |
| 臺東縣 | 20,497 | 0.3 | 36,746 | 0.5 | -16,249 | -44.2 |
| 花蓮縣 | 48,155 | 0.7 | 51,747 | 0.7 | -3,592 | -6.9 |
| 澎湖縣 | 30,096 | 0.5 | 27,505 | 0.4 | 2,591 | 9.4 |
| 基隆市 | 2,410 | 0.0 | 8,618 | 0.1 | -6,208 | -72.0 |
| 新竹市 | 113,891 | 1.7 | 126,322 | 1.8 | -12,431 | -9.8 |
| 嘉義市 | 31,767 | 0.5 | 55,656 | 0.8 | -23,889 | -42.9 |
| 福建省 | 21,646 | 0.3 | 22,238 | 0.3 | -592 | -2.7 |
| 金門縣 | 19,820 | 0.3 | 19,838 | 0.3 | -18 | -0.1 |
| 連江縣 | 1,826 | 0.0 | 2,400 | 0.0 | -574 | -23.9 |
| 內政部指定特設 主管建築機關 | 396,727 | 5.9 | 540,084 | 7.5 | -143,357 | -26.5 |
| 國家公園管 理處 | 913 | 0.0 | 916 | 0.0 | -3 | -0.3 |
| 其他 | 395,814 | 5.9 | 539,168 | 7.5 | -143,354 | -26.6 |

表 6 各縣市核發建築物使用執照總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

| 縣市別 | 111 年第 2 季 | | 111 年第 1 季 | | 較上季增減比較 | |
|-------------------|------------|-------|------------|-------|----------|-------|
| | 總樓地板面積 | 百分比 | 總樓地板面積 | 百分比 | 總樓地板面積 | 百分比 |
| 總計 | 6,680,908 | 100.0 | 6,429,108 | 100.0 | 251,800 | 3.9 |
| 新北市 | 421,771 | 6.3 | 1,029,720 | 16.0 | -607,949 | -59.0 |
| 臺北市 | 411,557 | 6.2 | 388,623 | 6.0 | 22,934 | 5.9 |
| 桃園市 | 978,335 | 14.6 | 976,329 | 15.2 | 2,006 | 0.2 |
| 臺中市 | 1,072,337 | 16.1 | 853,234 | 13.3 | 219,103 | 25.7 |
| 臺南市 | 782,654 | 11.7 | 552,052 | 8.6 | 230,602 | 41.8 |
| 高雄市 | 706,115 | 10.6 | 627,909 | 9.8 | 78,206 | 12.5 |
| 臺灣省 | 1,889,766 | 28.3 | 1,777,790 | 27.7 | 111,976 | 6.3 |
| 宜蘭縣 | 90,390 | 1.4 | 148,416 | 2.3 | -58,026 | -39.1 |
| 新竹縣 | 270,232 | 4.0 | 192,801 | 3.0 | 77,431 | 40.2 |
| 苗栗縣 | 138,299 | 2.1 | 123,392 | 1.9 | 14,907 | 12.1 |
| 彰化縣 | 447,351 | 6.7 | 309,408 | 4.8 | 137,943 | 44.6 |
| 南投縣 | 86,865 | 1.3 | 136,921 | 2.1 | -50,056 | -36.6 |
| 雲林縣 | 180,121 | 2.7 | 240,488 | 3.7 | -60,367 | -25.1 |
| 嘉義縣 | 188,755 | 2.8 | 111,338 | 1.7 | 77,417 | 69.5 |
| 屏東縣 | 240,937 | 3.6 | 246,918 | 3.8 | -5,981 | -2.4 |
| 臺東縣 | 20,497 | 0.3 | 48,208 | 0.7 | -27,711 | -57.5 |
| 花蓮縣 | 48,155 | 0.7 | 23,304 | 0.4 | 24,851 | 106.6 |
| 澎湖縣 | 30,096 | 0.5 | 20,835 | 0.3 | 9,261 | 44.4 |
| 基隆市 | 2,410 | 0.0 | 49,499 | 0.8 | -47,089 | -95.1 |
| 新竹市 | 113,891 | 1.7 | 58,343 | 0.9 | 55,548 | 95.2 |
| 嘉義市 | 31,767 | 0.5 | 67,919 | 1.1 | -36,152 | -53.2 |
| 福建省 | 21,646 | 0.3 | 22,876 | 0.4 | -1,230 | -5.4 |
| 金門縣 | 19,820 | 0.3 | 17,223 | 0.3 | 2,597 | 15.1 |
| 連江縣 | 1,826 | 0.0 | 5,653 | 0.1 | -3,827 | -67.7 |
| 內政部指定特設 主管建築機關 | 396,727 | 5.9 | 200,575 | 3.1 | 196,152 | 97.8 |
| 國家公園管 理處 | 913 | 0.0 | 285 | 0.0 | 628 | 220.4 |
| 其他 | 395,814 | 5.9 | 200,290 | 3.1 | 195,524 | 97.6 |

表 7 各縣市核發建築物開工總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

| 縣市別 | 111 年第 2 季 | | 110 年第 2 季 | | 較去年同季增減比較 | |
|-------------------|------------|-------|------------|-------|-----------|----------|
| | 總樓地板面積 | 百分比 | 總樓地板面積 | 百分比 | 總樓地板面積 | 百分比 |
| 總計 | 9,868,457 | 100.0 | 7,384,046 | 100.0 | 2,484,411 | 33.6 |
| 新北市 | 1,504,967 | 15.3 | 819,919 | 11.1 | 685,048 | 83.6 |
| 臺北市 | 1,289,579 | 13.1 | 419,060 | 5.7 | 870,519 | 207.7 |
| 桃園市 | 1,385,465 | 14.0 | 1,160,899 | 15.7 | 224,566 | 19.3 |
| 臺中市 | 1,658,495 | 16.8 | 1,557,199 | 21.1 | 101,296 | 6.5 |
| 臺南市 | 1,107,197 | 11.2 | 1,023,358 | 13.9 | 83,839 | 8.2 |
| 高雄市 | 1,211,294 | 12.3 | 719,222 | 9.7 | 492,072 | 68.4 |
| 臺灣省 | 1,452,795 | 14.7 | 1,168,248 | 15.8 | 284,547 | 24.4 |
| 宜蘭縣 | 182,270 | 1.8 | 95,153 | 1.3 | 87,117 | 91.6 |
| 新竹縣 | 83,734 | 0.8 | 118,060 | 1.6 | -34,326 | -29.1 |
| 苗栗縣 | 152,458 | 1.5 | 79,742 | 1.1 | 72,716 | 91.2 |
| 彰化縣 | 310,255 | 3.1 | 306,875 | 4.2 | 3,380 | 1.1 |
| 南投縣 | 58,455 | 0.6 | 16,044 | 0.2 | 42,411 | 264.3 |
| 雲林縣 | 52,321 | 0.5 | 16,527 | 0.2 | 35,794 | 216.6 |
| 嘉義縣 | 157,102 | 1.6 | 152,679 | 2.1 | 4,423 | 2.9 |
| 屏東縣 | 257,030 | 2.6 | 120,493 | 1.6 | 136,537 | 113.3 |
| 臺東縣 | 9,909 | 0.1 | 27,920 | 0.4 | -18,011 | -64.5 |
| 花蓮縣 | 99,529 | 1.0 | 89,780 | 1.2 | 9,749 | 10.9 |
| 澎湖縣 | 35,789 | 0.4 | 43,658 | 0.6 | -7,869 | -18.0 |
| 基隆市 | 19,918 | 0.2 | 15,609 | 0.2 | 4,309 | 27.6 |
| 新竹市 | 22,365 | 0.2 | 72,426 | 1.0 | -50,061 | -69.1 |
| 嘉義市 | 11,660 | 0.1 | 13,282 | 0.2 | -1,622 | -12.2 |
| 福建省 | 23,761 | 0.2 | 26,685 | 0.4 | -2,924 | -11.0 |
| 金門縣 | 20,927 | 0.2 | 26,668 | 0.4 | -5,741 | -21.5 |
| 連江縣 | 2,834 | 0.0 | 17 | 0.0 | 2,817 | 16,570.6 |
| 內政部指定特設 主管建築機關 | 234,904 | 2.4 | 489,456 | 6.6 | -254,552 | -52.0 |
| 國家公園管 理處 | 4,147 | 0.0 | 1,763 | 0.0 | 2,384 | 135.2 |
| 其他 | 230,757 | 2.3 | 487,693 | 6.6 | -256,936 | -52.7 |

表 8 各縣市核發建築物開工總樓地板面積概況

單位：平方公尺；%

| 縣市別 | 111 年第 2 季 | | 111 年第 1 季 | | 較上季增減比較 | |
|-------------------|------------|-------|------------|-------|-----------|-------|
| | 總樓地板面積 | 百分比 | 總樓地板面積 | 百分比 | 總樓地板面積 | 百分比 |
| 總計 | 9,868,457 | 100.0 | 8,192,887 | 100.0 | 1,675,570 | 20.5 |
| 新北市 | 1,504,967 | 15.3 | 579,044 | 7.1 | 925,923 | 159.9 |
| 臺北市 | 1,289,579 | 13.1 | 487,406 | 5.9 | 802,173 | 164.6 |
| 桃園市 | 1,385,465 | 14.0 | 1,477,426 | 18.0 | -91,961 | -6.2 |
| 臺中市 | 1,658,495 | 16.8 | 1,787,634 | 21.8 | -129,139 | -7.2 |
| 臺南市 | 1,107,197 | 11.2 | 817,669 | 10.0 | 289,528 | 35.4 |
| 高雄市 | 1,211,294 | 12.3 | 1,303,387 | 15.9 | -92,093 | -7.1 |
| 臺灣省 | 1,452,795 | 14.7 | 1,571,107 | 19.2 | -118,312 | -7.5 |
| 宜蘭縣 | 182,270 | 1.8 | 154,952 | 1.9 | 27,318 | 17.6 |
| 新竹縣 | 83,734 | 0.8 | 124,227 | 1.5 | -40,493 | -32.6 |
| 苗栗縣 | 152,458 | 1.5 | 140,888 | 1.7 | 11,570 | 8.2 |
| 彰化縣 | 310,255 | 3.1 | 314,134 | 3.8 | -3,879 | -1.2 |
| 南投縣 | 58,455 | 0.6 | 35,414 | 0.4 | 23,041 | 65.1 |
| 雲林縣 | 52,321 | 0.5 | 42,485 | 0.5 | 9,836 | 23.2 |
| 嘉義縣 | 157,102 | 1.6 | 208,482 | 2.5 | -51,380 | -24.6 |
| 屏東縣 | 257,030 | 2.6 | 289,214 | 3.5 | -32,184 | -11.1 |
| 臺東縣 | 9,909 | 0.1 | 19,889 | 0.2 | -9,980 | -50.2 |
| 花蓮縣 | 99,529 | 1.0 | 81,076 | 1.0 | 18,453 | 22.8 |
| 澎湖縣 | 35,789 | 0.4 | 24,151 | 0.3 | 11,638 | 48.2 |
| 基隆市 | 19,918 | 0.2 | 49,718 | 0.6 | -29,800 | -59.9 |
| 新竹市 | 22,365 | 0.2 | 58,048 | 0.7 | -35,683 | -61.5 |
| 嘉義市 | 11,660 | 0.1 | 28,429 | 0.3 | -16,769 | -59.0 |
| 福建省 | 23,761 | 0.2 | 17,390 | 0.2 | 6,371 | 36.6 |
| 金門縣 | 20,927 | 0.2 | 16,805 | 0.2 | 4,122 | 24.5 |
| 連江縣 | 2,834 | 0.0 | 585 | 0.0 | 2,249 | 384.4 |
| 內政部指定特設 主管建築機關 | 234,904 | 2.4 | 151,824 | 1.9 | 83,080 | 54.7 |
| 國家公園管 理處 | 4,147 | 0.0 | 3,983 | 0.0 | 164 | 4.1 |
| 其他 | 230,757 | 2.3 | 147,841 | 1.8 | 82,916 | 56.1 |

圖 1 各縣市核發建築物建造執照總樓地板面積
111年第2季

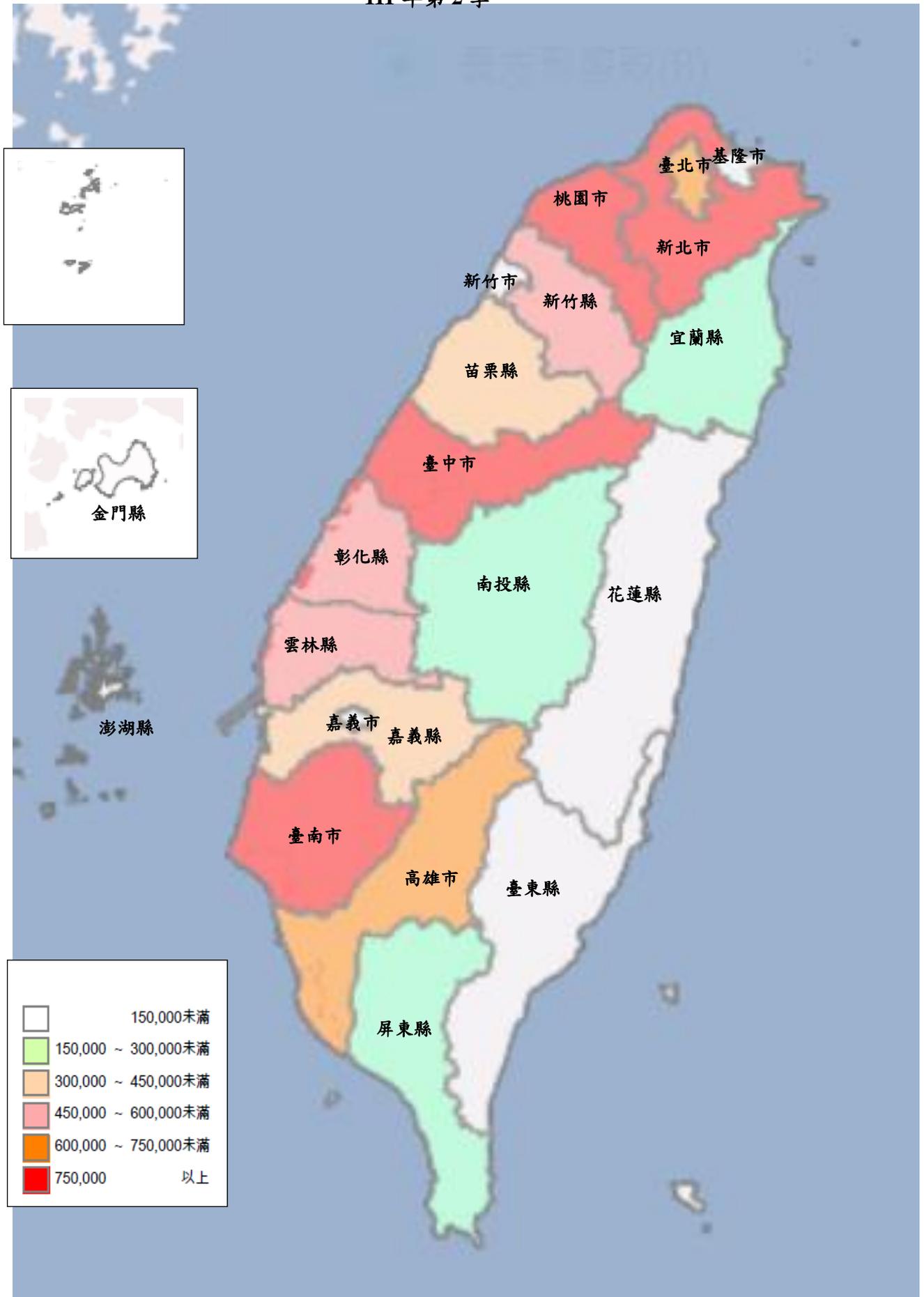


圖 2 各縣市核發建築物使用執照總樓地板面積
111 年第 2 季

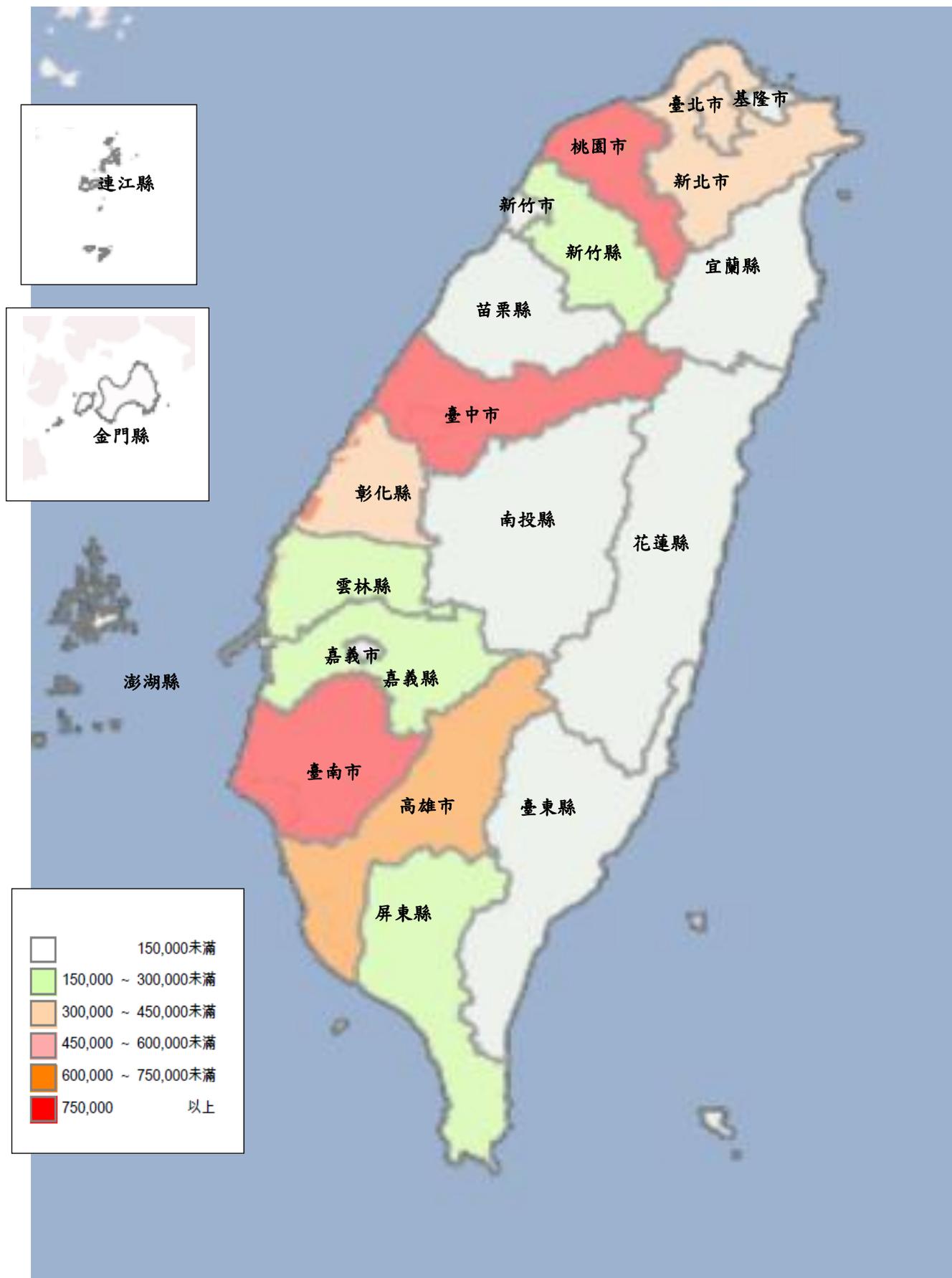


圖 3 各縣市建築物開工總樓地板面積
111 年第 2 季

