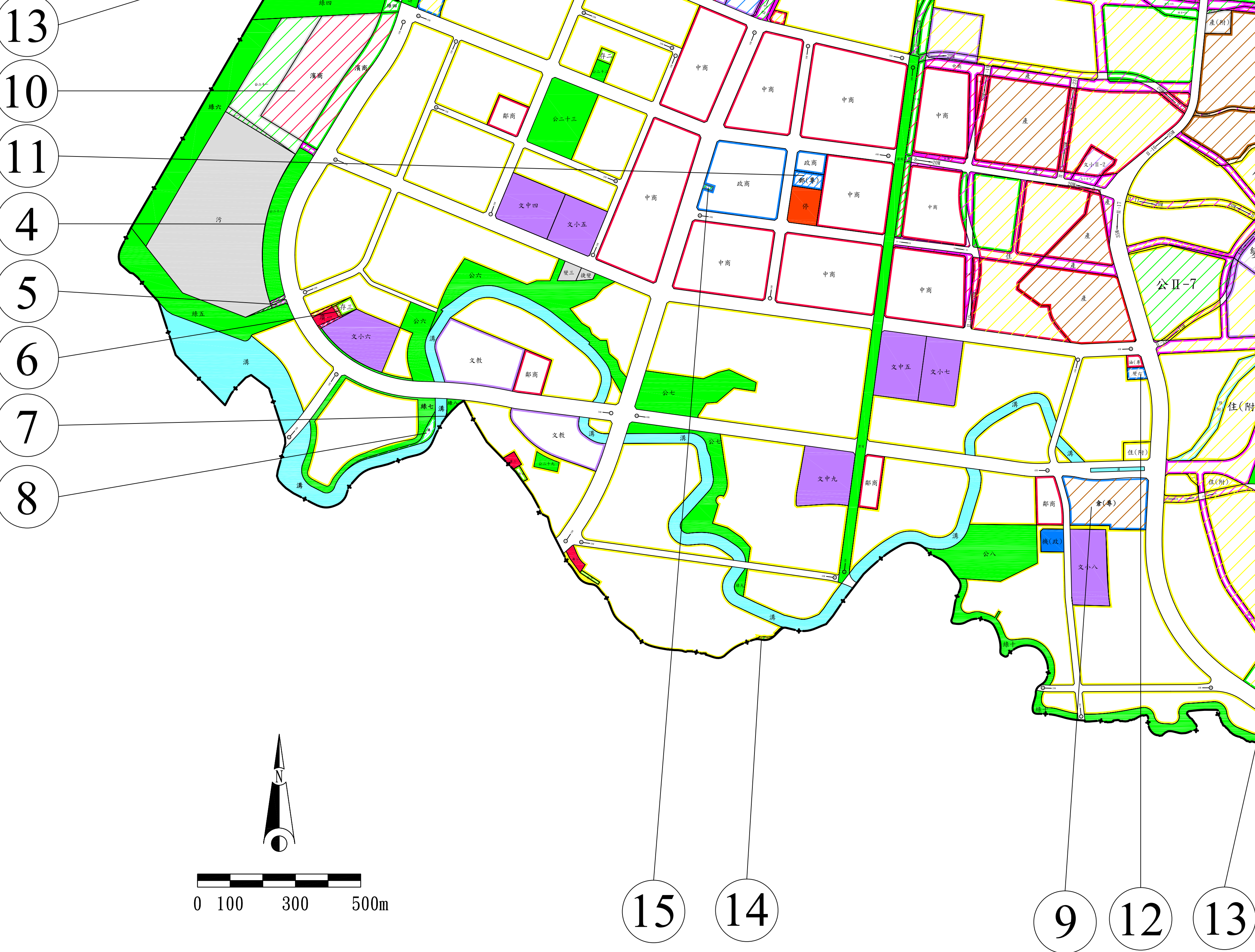


變更淡海新市鎮特定區主要計畫（第二次通盤檢討）圖

圖例

|                                                                                     |                                                                                        |                   |                                                                                        |         |                                                                                      |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|  住宅區 |  球及公  | 高爾夫球場專用區<br>兼公園用地 |  文商   | 文高用地    |  電  | 電信事業用地  |
|  中商  |  工專   | 新埔工專用地            |  郵    | 郵政用地    |  自  | 自來水事業用地 |
|  濱商  |  車(專) | 車站專用區             |  公    | 公園用地    |  污  | 污水處理廠用地 |
|  鄰商  |  藝(專) | 藝術文化專用區           |  體(公) | 體育公園用地  |  垃  | 垃圾焚化爐用地 |
|  政商  |  醫(專) | 醫療專用區             |  體    | 體育場用地   |  捷機 | 捷運機廠用地  |
|  產   |  油(專) | 加油站專用區            |  綠    | 綠地用地    |  瓦  | 瓦斯用地    |
|  政   |  電(專) | 電信事業專用區           |  廣    | 廣場用地    |  溝  | 溝渠用地    |
|  文教  |  機    | 機關用地              |  停    | 停車場用地   |     | 道路      |
|  存   |  機(政) | 機關用地(政)           |  變    | 變電所用地   |  園道 | 園道用地    |
|  遊   |  文小   | 文小用地              |  捷變   | 捷運變電站用地 |     | 計畫範圍    |
|  球   |  文中   | 文中用地              |  公用   | 公用事業用地  |                                                                                      |         |

- 變1：調整計畫範圍與面積  
變2：變更計畫圖  
變3：變更計畫年期  
變4：變更部分公園用地為污水處理廠用地、變更部分污水處理廠用地為公園用地  
變5：變更部分道路用地為公園用地、變更部分綠地為道路用地、變更部分綠地為污水處理廠用地  
變6：變更部分廣場用地及保存區為住宅區、變更部分保存區及綠地用地與學校用地為廣場用地、變更部分學校用地為保存區  
變7：變更部分溝渠用地為綠地用地  
變8：變更部分綠地用地為溝渠用地  
變9：變更醫療專用區為倉儲批發專用區  
變10：變更部分垃圾焚化爐用地及公園用地與道路用地為海濱商業區、變更部分垃圾焚化爐用地及污水處理廠用地與道路用地為公園用地、變更部分公園用地為綠地用地  
變11：變更郵政用地為郵政專用區  
變12：變更公用事業用地為變電所用地  
變13：變更第一期發展區第三開發區、第二期發展區及第三期發展區之土地使用分區及公共設施用地  
變14：變更部分住宅區為綠地用地  
變15：變更部分政商混合區為綠地用地  
變16：調整分期分區範圍  
變17：增訂淡海新市鎮特定區開發許可申請要點  
變18：增修訂淡海新市鎮特定區主要計畫再發展區土地開發管理要點  
變19：刪除大屯育樂開發股份有限公司土地產權清冊



變更圖例

|                   |                  |                      |
|-------------------|------------------|----------------------|
| 變更中心商業區為住宅區       | 變更園道為中心商業區       | 變更文中用地為綠地用地          |
| 變更公園用地為住宅區        | 變更道路用地為中心商業區     | 變更文高用地為綠地用地          |
| 變更文小用地為住宅區        | 變更公園用地為海濱商業區     | 變更住宅區為綠地用地           |
| 變更文中用地為住宅區        | 變更住宅區為海濱商業區      | 變更海濱商業區為綠地用地         |
| 變更加油站專用區為住宅區      | 變更園道為海濱商業區       | 變更海濱遊憩區為綠地用地         |
| 變更行政區為住宅區         | 變更道路用地為海濱商業區     | 變更捷運機廠用地為綠地用地        |
| 變更私立新埔工專用地為住宅區    | 變更垃圾焚化爐用地為海濱商業區  | 變更產業專用區為綠地用地         |
| 變更車站專用區為住宅區       | 變更中心商業區為產業專用區    | 變更園道為綠地用地            |
| 變更保存區為住宅區         | 變更公園用地為產業專用區     | 變更溝渠用地為綠地用地          |
| 變更海濱商業區為住宅區       | 變更文小用地為產業專用區     | 變更道路用地為綠地用地          |
| 變更海濱遊憩區為住宅區       | 變更文中用地為產業專用區     | 變更鄰里商業區為綠地用地         |
| 變更捷運機廠用地為住宅區      | 變更住宅區為產業專用區      | 變更機關用地為綠地用地          |
| 變更產業專用區為住宅區       | 變更私立新埔工專用地為產業專用區 | 變更變電所用地為綠地用地         |
| 變更園道為住宅區          | 變更園道為產業專用區       | 變更體育公園用地為綠地用地        |
| 變更道路用地為住宅區        | 變更道路用地為產業專用區     | 變更保存區為廣場用地           |
| 變更綠地用地為住宅區        | 變更電信事業專用區為產業專用區  | 變更綠地用地為廣場用地          |
| 變更海濱商業區為住宅區       | 變更電信事業專用區為產業專用區  | 變更電信事業專用區為產業專用區      |
| 變更機關用地為住宅區        | 變更鄰里商業區為產業專用區    | 變更公用事業用地為廣場用地        |
| 變更藝術文化專用區為住宅區     | 變更醫療專用區為產業專用區    | 變更公園用地為廣場用地          |
| 變更藝術文化專用區為住宅區     | 變更公園用地為產業專用區(附)  | 變更文中用地為廣場用地          |
| 變更體育公園用地為住宅區      | 變更文小用地為產業專用區(附)  | 變更道路用地為廣場用地          |
| 變更廣場用地為住宅區        | 變更瓦斯用地為產業專用區(附)  | 變更公園用地為海濱公園用地        |
| 變更公園用地為住宅區(附)     | 變更住宅區為產業專用區(附)   | 變更污水處理廠用地為海濱公園用地     |
| 變更文小用地為住宅區(附)     | 變更鄰里商業區為產業專用區(附) | 變更住宅區為海濱公園用地         |
| 變更文中用地為住宅區(附)     | 變更產業專用區為產業專用區(附) | 變更海濱商業區為海濱公園用地       |
| 變更文高用地為住宅區(附)     | 變更道路用地為產業專用區(附)  | 變更海濱遊憩區為海濱公園用地       |
| 變更住宅區為住宅區(附)      | 變更變電所用地為產業專用區(附) | 變更園道為海濱公園用地          |
| 變更加油站專用區為住宅區(附)   | 變更文中用地為文教區       | 變更道路用地為海濱公園用地        |
| 變更高爾夫球場專用區為住宅區(附) | 變更住宅區為文教區        | 變更機關用地為海濱公園用地        |
| 變更鄰里商業區為住宅區(附)    | 變更私立新埔工專用地為文教區   | 變更住宅區為捷運機廠用地         |
| 變更溝渠用地為住宅區(附)     | 變更道路用地為文教區       | 變更車站專用區為捷運機廠用地       |
| 變更道路用地為住宅區(附)     | 變更文小用地為公園用地      | 變更海濱遊憩區為捷運機廠用地       |
| 變更電信事業用地為住宅區(附)   | 變更道路用地為高爾夫球場專用區  | 變更機關用地為捷運機廠用地        |
| 變更機關用地為住宅區(附)     | 變更住宅區為醫療專用區      | 變更住宅區為自來水事業用地        |
| 變更體育公園用地為住宅區(附)   | 變更道路用地為醫療專用區     | 變更道路用地為自來水事業用地       |
| 變更公園用地為中心商業區      | 變更醫療專用區為倉儲批發專用區  | 變更綠地用地為溝渠用地          |
| 變更文小用地為中心商業區      | 變更文小用地為捷運車站專用區   | 變更中心商業區為道路用地         |
| 變更住宅區為中心商業區       | 變更文中用地為捷運車站專用區   | 變更公園用地為道路用地          |
|                   | 變更產業專用區為捷運車站專用區  | 變更文小用地為道路用地          |
|                   | 變更園道為捷運車站專用區     | 變更文中用地為道路用地          |
|                   | 變更道路用地為捷運車站專用區   | 變更住宅區為道路用地           |
|                   | 變更郵政用地為郵政專用區     | 變更海濱商業區為道路用地         |
|                   | 變更住宅區為機關用地       | 變更高爾夫球場專用區為道路用地      |
|                   | 變更道路用地為機關用地      | 變更高爾夫球場專用區兼公園用地為道路用地 |
|                   | 變更中心商業區為文小用地     | 變更產業專用區為道路用地         |
|                   | 變更住宅區為文小用地       | 變更園道為道路用地            |
|                   | 變更園道為文小用地        | 變更鄰里商業區為道路用地         |
|                   | 變更道路用地為文小用地      | 變更機關用地為道路用地          |
|                   | 變更公園用地為文中用地      | 變更藝術文化專用區為道路用地       |
|                   | 變更住宅區為文中用地       | 變更體育公園用地為道路用地        |
|                   | 變更道路用地為文中用地      | 變更綠地用地為道路用地          |
|                   | 變更文商             | 變更文商                 |
|                   | 變更住宅區為公園用地       | 變更文商                 |
|                   | 變更污水處理廠用地為公園用地   | 變更文商                 |
|                   | 變更道路用地為公園用地      | 變更文商                 |
|                   | 變更藝術文化專用區為公園用地   | 變更文商                 |
|                   | 變更公園用地為綠地用地      | 變更文商                 |
|                   | 變更文小用地為綠地用地      | 變更文商                 |
|                   | 變更政商混合區為綠地用地     | 變更文商                 |