



◆ 全國建築管理資訊系統建置計畫榮獲 2009 年內政部服務品質獎優等獎。

實際效益

內部效益

推動建築圖 e 化作業，將紙本圖說減量，減少資料重複數化成本及實體檔案儲存空間及完整性。

藉由建築管理資訊系統基礎資料庫建置，掌握總體建築總量，以瞭解建築開發動向與發展情勢，並推估建材等需求，掌握市場供需平衡狀況，藉以避免空餘屋過剩，及資金與建材等資源浪費。

建立建築物災害潛勢區及救災資源，並結合行動裝置拍照及定位功能，達到救災 M 化作業。

外部效益

因應各縣市政府單行法規與各式申請書表及電子圖說，將簡化系統整合建管業務流程，建築業者可在全國各縣市方便執業。

提供建築相關產業業者主動傳遞建築資訊及建築物維管服務通報。

建築圖 e 化，提供民眾線上申請及調閱，縮減檔案資料調閱時間，並提供相關機關建築圖檔案共享。

提供消費者查詢營業場所安全檢查資訊服務，達到民眾安全消費服務。

獲獎紀錄

「全國建築管理資訊系統」參加 96 年資訊月傑出資訊應用暨產品獎選拔，於電子化政府類別，獲頒得獎獎牌及證書。

「全國建築管理資訊系統建置計畫」參加內政部 98 年度服務品質獎服務規劃機關類別，經評選為績優機關，並獲頒優等獎獎牌一座。

全國性會議

全國建管會議（80 年）

緣起及目標

為革新建築管理體制、檢討現行法規合宜性及確立現階段建築管理方向，爰於 80 年 3 月 24、25 日首度召開「全國建管會議」，希望能透過集體的思考，來全面檢討過去建管業務在法令和執行上的種種缺失，藉此建立一套明確可行的制度，並清楚界定建築管理應有的功能，同時鼓勵民間大眾積極參與相關意見討論，以期找出未來建管業務的方向、目標與重點，做一個名副其實的建築主關機關。

辦理過程

自 80 年元月 15 日～2 月 7 日期間，共計辦理 4 場會前會、1 場研討會，會中提議列入建管業務討論之中心議題共計 7 大項，分別為「改進建築許可制度，達成都市與區域計畫發展目標」、「健全建築物使用管理維護制度，以確保公共安全與公共衛生」、「健全建築管理機構，建立建管人員教育訓練及獎懲制度」、「發揮專業知識，釐清建築法規體系，樹立建管形象」、「明定建築行為人之職責與分工，各司其職各盡其能」、「有效防治建築災害，確保工程品質與維護公共安全」、「推動建築研究發展，提升建築技術水準」。

以上議題由各分組主持人於 3 月 24 日下午於本署分別討論，其討論與建議內容於次日會議議程中向所有與會者進行總結報告。

辦理成果

本次會議訂定 7 大議題 21 項子題，歷經 29 場次，1,200 餘人次之會前會研商，與會人員來自民間各地產官學界等建築專業者共計 250 餘人，並於會議過程中歸納出 118 項結論與建議，分別依照辦理方式、計畫期程、與主（協）辦機關等項目彙整成為可供具體落實的執行策略，以茲配合國家建設六年計畫之實施。

全國建築會議（84 年）

緣起及目標

為建立建築業健全永續發展之制度，並提升建築及其環境品質之水準，爰於 84 年 9 月 4、5 日召開「全國建築會議」，會議，以期能擴大民間參與推動建築公共政策、增進建築業界之間的合作與互動、落實建築公共安全管理維護，並有效促進建築與城鄉環境之結合。

辦理過程

為籌辦「全國建築會議」，經邀集各地建築業界代表，在為期一天半的時間裡熱烈參與分組討論，對於籌備會所出的討論議題、建議與對策等事項，均有更深入的探討，其中心議題主要包括有「健全建築產業發展環境與經營秩序」、「強化都市發展與城鄉建築引導策略」、「落實建築公共政策與安全維護」、「改進建築環境品質與發展機制」等。



◆ 97 年度全國都計建管會議會場場景



◆ 97 年度全國都計建管會議開幕內政部林次長中森致詞

辦理成果

本次會議訂定四大中心議題 25 項子題，並獲得具體建設性的結論共計 156 項，其中應為之執行策略，包含本署將列入近中程計畫積極辦理的立修法計 29 項，以及短期內即可辦理推動的行政命令計 55 項，另外推動實施計 28 項。

依各組主持人之結論與建議報告內容，乃綜合歸納為兩點重要共識，以作為本署未來努力方向：

- 政府將採行行政與技術分開之制度來推動各項行政業務，因此今後除了政府部門必須設法強化管理機制外，民間各種公會團體更應建立健全的組織，並強化自律性公約，才能獲得各界信任，以負起替代政府發揮部份行政功能的責任。
- 本次大會所達成的共同策略是：建立有效率的制度，以促進產業良性競爭並改善經營秩序，同時擴大民間參與，強化輔導與管理機制，推動獎勵評鑑制度，以達到建築產業本身的健全永續發展。

全國都計建管會議（97 年）

緣起及目標

近年面對都市多元成長與競爭時代的來臨，加速營造都市的可居性、獨特風貌以及具有發展性的環境氛圍，進而帶動外來資金的注入、都市良善的經濟發展循環以及市民對於地域更深的認同，業已成為治理一個完善都市空間的必要考量。

為達成「打造活力都市，建構優質建築」之目標，乃於 97 年 4 月 23、24 日召開「全國都計建管會議」，除宣告都市與建築發展新時代的來臨外，亦將首次結合「都市計畫」、「都市設計」與「建築管理」三大專業領域，作整體性與系統化的探討與整合，期望從「經濟」、「健康」、「特色」、「安全」等層面，廣泛蒐集各相關領域專家的見解與民衆的共識，以確立未來的施政方針並建立連貫的政策計畫而努力。

辦理過程

於大會前撰擬都市計畫議題（都市規劃技術、通盤檢討作業及審議機制、都市開發方式與變更回饋機制、都市產業發展與都市更新、都市規劃與經營管理，共 4 項議題）、都市設計議題（明確都市設計之定位與審議內容、都市設計制度之整合與法制化、都市設計技術之提升與永續發展，共 3 項議題）、建築管理議題（綠建築與健康建築帶動綠色產業發展、建築美學價值 - 重塑城鄉生活環境及地方特色、複合建築物之防災安全，共 3 項議題），合計共 10 項攸關當前都市與建築發展之重要議題草案。

辦理成果

自 2 月 27 日～4 月 9 日期間，共計辦理 3 場預備會、12 場會前會（北、中、南、東 4 個分區），1 場會前說明會，在全國各地超過各專業領域之專家學者總計約 1,000 人次的參與下，所有會議成果彙整為都市計畫與都市更新、都市設計、建築管理及都計建管整合等四大議題的現存課題。其中，在建築管理方面為「綠建築、健康建築、智慧建築與永續產業發展」及「建築美學、地方特色與防災安全、建管流程整併」；在整合上開各專業領域議題方面，為「強化都市計畫、都市設計與建築管理之系統整合」。

透過本署密集作業，上述討論內容均於 4 月 23、24 日的全國會議中形成專業界共識，以期納入未來的營建政策白皮書，在「打造活力都市，建構優質建築的」基礎下，建立了適當的雛形與深度。

◆ 97 年度全國都計建管會議展示場

